

Pós-Graduação a distância

Direito Municipal e Planejamento Urbano

Disciplinas:

- 1) Direito Constitucional e Política Urbana
- 2) Teoria Geral do Direito Administrativo I
- 3) Teoria Geral do Direito Administrativo II
- 4) Direito Urbanístico
- 5) Propriedade Urbana e Regularização Fundiária
- 6) Direito Municipal Tributário
- 7) Direito Urbanístico Internacional
- 8) Impactos Urbanísticos e Instrumentos de Avaliação de Impacto: EIA, RIA e EIV
- 9) Planejamento Urbano e Instrumentos de Política Urbana
- 10) Contratações no Setor Público Municipal
- 11) Governança Corporativa e Modernização da Gestão Governamental Municipal
- 12) Políticas Públicas Urbanas

Ementas:

Disciplina 1 – DIREITO CONSTITUCIONAL E POLÍTICA URBANA

Competências municipais. Poder Legislativo Municipal. Direito Urbanístico na Constituição de 1988. Direito às Cidades Sustentáveis.

Disciplina 2 – TEORIA GERAL DO DIREITO ADMINISTRATIVO I

Princípios constitucionais aplicáveis à Administração Pública. Regime jurídico-administrativo. Especificidades do Direito Municipal. Atos administrativos. Análise Econômica do Direito Administrativo com foco no Direito Municipal.

Disciplina 3 – TEORIA GERAL DO DIREITO ADMINISTRATIVO II



Consensualidade e participação urbana. Agentes públicos municipais. Improbidade administrativa e Administração Pública Municipal. Lei de Introdução às Normas do Direito Brasileiro. Processos Administrativos no Âmbito Municipal.

Serviços Públicos Municipais.

Disciplina 4 – DIREITO URBANÍSTICO

Direito Urbanístico e normas técnicas. Parcelamento e Uso do Solo Urbano. Operações Urbanas Consorciadas. Outorga Onerosa do Direito de Construir. Transferência do Direito de Construir.

Disciplina 5 – PROPRIEDADE URBANA E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

Função Social da propriedade urbana. Utilização compulsória do solo urbano. Instrumentos constitucionais de utilização compulsória do solo urbano. Regularização Fundiária. Desapropriação.

Disciplina 6 – DIREITO MUNICIPAL TRIBUTÁRIO

Teoria Geral do Direito Tributário. Tributos Municipais. Preços Públicos. Ônus Urbanísticos. Planejamento Tributário com foco na tributação municipal.

Disciplina 7 – DIREITO URBANÍSTICO INTERNACIONAL

Diretrizes da ONU Habitat. Cidades Inteligentes. Utilização compulsória do solo urbano no direito comparado. Planos Urbanísticos no Direito Comparado.

Disciplina 8 – IMPACTOS URBANÍSTICOS E INSTRUMENTOS DE AVALIAÇÃO DE IMPACTO: EIA, RIA E EIV

Impacto Urbanístico. Conformação do Direito de Propriedade pelos Planos Urbanísticos. Estudo de Impacto de Vizinhança.

Disciplina 9 – PLANEJAMENTO URBANO E INSTRUMENTOS DE POLÍTICA URBANA

Estatuto da Cidade. Cidades Sustentáveis. Nova Agenda Urbana. Técnicas de Planejamento Urbano. Plano Diretor e Propriedade Urbana.

Disciplina 10 – CONTRATAÇÕES NO SETOR PÚBLICO MUNICIPAL

Licitações e contratos administrativos. Métodos consensuais de contratação pública. Elaboração de editais de licitação. Licitação para o exercício de atividades em logradouro público. Compras públicas locais. Pregão. Composição de Preços. Alterações do contrato administrativo.

Disciplina 11 – GOVERNANÇA CORPORATIVA E MODERNIZAÇÃO DA GESTÃO GOVERNAMENTAL MUNICIPAL

Processos de inovação na gestão dos processos administrativos no Município. Compliance na Administração Pública Municipal. Governança Corporativa na perspectiva do Município.

Disciplina 12 – POLÍTICAS PÚBLICAS URBANAS

Teoria Geral das Políticas Públicas. Gestão democrática das cidades. Processo Administrativo. Controle das Políticas Públicas Urbanas. Efetividade das Políticas Públicas Locais.
